

VOTRE CONTACT
Agence Olleon
Tél. : 03 44 48 14 19
agence.olleon@orange.fr
www.agenceolleon-immobilier-beauvais.fr
25 Rue du Docteur Gérard
60000 BEAUVAIS

BONARDELLE IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 334
Date de l'annonce : 08/11/2024

MARISSEL Maison type T3 à vendre avec Agence Olleon - 149 000 €

Exclusivité

60000 Beauvais



DESCRIPTION

Sur le territoire de Beauvais, votre agence immobilière Agence Olleon vous propose de faire l'achat d'une maison T3 dotée d'une charmante terrasse ensoleillée. Maison en briques de 77m2 comprenant 2 chambres, un coin salon de 32m2 et un espace cuisine. Au niveau de l'agencement, une douche séparée représente un point de confort important. Double vitrage bois et chauffage centrale gaz de ville. Dehors, le domicile s'accompagne d'une grande terrasse avec appentis. Construction en 1930. Le logement s'accompagne d'une aire de parking privative. Pour ce qui est du prix de vente, il est de 149 000 EUR. Le coût de l'impôt foncier est fixé à 850 EUR pour les douze mois. Si vous voulez en savoir plus, Agence Olleon se fera un plaisir de vous aider. Si vous êtes en quête d'un nouveau logement pour votre petite famille, contactez-nous pour venir voir ce bien.

INFORMATIONS

Surface habitable : 77 m²
Nb pièce(s) : 3
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1930
Nb chambre(s) : 2
Energie : Gaz
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 130 m²
Numéro de mandat : 334
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Séparée
Terrasse

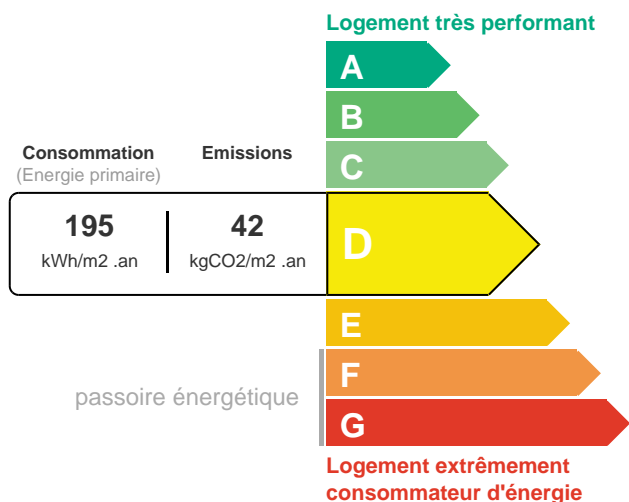
HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1300 € et 1900 € par an - Date de l'estimation : 2023

DPE / GES



VOTRE AGENCE

BONARDELLE IMMOBILIER - 25, Rue du Docteur Gérard 60000 Beauvais - Tél : 03 44 48 14 19 - Mail : agence.olleon@orange.fr