

VOTRE CONTACT

Agence Olleon

Tél. : 03 44 48 14 19

agence.olleon@orange.fr

www.agenceolleon-immobilier-beauvais.fr

25 Rue du Docteur Gérard

60000 BEAUVAIS

BONARDELLE IMMOBILIER

Offre de : Vente

Référence : 295

Date de l'annonce : 27/10/2023

Maison de 95m2 à acheter à Saint-Aubin-En-Bray - 200 000 €



60650 Saint-Aubin-en-Bray

DESCRIPTION

Sur la commune de Saint-Aubin-En-Bray, faire l'acquisition d'une maison s'accompagnant d'un beau jardin. Votre agence Agence Olleon se tient à votre disposition pour organiser une visite de cette longère. Un lieu propice pour vivre en famille. L'espace intérieur se constitue de 3 chambres dont deux traversantes, un bureau, un espace cuisine aménagée, une pièce à vivre de plus de 30 m² avec ca cheminée et une salle de bain. Sa surface intérieure est de 95m². Le calme du lieu est assuré grâce aux fenêtres à double vitrage PVC. Dehors, le domicile s'accompagne d'un jardin occupant 1736m² et une terrasse. Le terrain offre un bel espace extérieur. L'habitation s'accompagne d'une aire de parking privative qui vous garantissent un endroit où vous garer et un garage double accompagné de son sous sol.. Pour ce qui est du prix de vente, il est fixé à environ 200 000 EUR .

INFORMATIONS

Surface habitable : 93 m²
Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 3
Energie : Fuel
Nb stationnement : 6
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 1736 m²
Exposition : Sud
Numéro de mandat de vente : 295
Type de chauffage : Individuel
Cuisine : Séparée
Garage
Jardin privatif
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1800 € et 2500 € par an - Date de l'estimation : 2000

DPE / GES



