

VOTRE CONTACT
Agence Olleon
Tél. : 03 44 48 14 19
agence.olleon@orange.fr
www.agenceolleon-immobilier-beauvais.fr
25 Rue du Docteur Gérard
60000 BEAUVAIS

BONARDELLE IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 291
Date de l'annonce : 20/09/2023

Propriété 4 chambres à Reuil sur Brèche - 174 000 €

60480 Reuil-sur-Brèche



DESCRIPTION

Acquisition immobilière de cette grande maison dans la commune de Reuil-Sur-Brèche. Cette propriété possède au RDC une entrée, une vaste pièce à vivre de 40 m² ouverte sur une cuisine américaine de plus de 20 m². Une chambre, wc, chaufferie. A l'étage vous trouverez 3 chambres salle de bains avec wc. La maison pourra s'agrandir par le biais d'une longère attenante à la maison. L'électricité, le système de chauffage et l'isolation ont été remis a neuf. Plusieurs dépendances sont également présentes sur la parcelles, pouvant servir de garage ou atelier. l'ensemble est implanté au calme sur plus de 1500 m² de jardin. Pour ce qui est du prix de vente, le montant proposé par Agence Olleon est de 174 000 EUR. L'imposition foncière s'élève à 663 EUR sur douze mois. Votre agence immobilière Agence Olleon est à votre disposition si vous avez des questions. Vos enfants seront heureux d'avoir leur espace privé. Fort Potentiel

INFORMATIONS

Surface habitable : 120 m²
Nb pièce(s) : 6
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 4
Nb stationnement : 6
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 1580 m²
Numéro de mandat de vente : 291
Type de chauffage : Individuel
Cuisine : Américaine
Garage
Jardin privatif

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1000 € et 1500 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



