

VOTRE CONTACT

Bonardelle

Tél. : 06 83 16 16 24

agence.olleon@orange.fr

www.agenceolleon-immobilier-beauvais.fr

25 Rue du Docteur Gérard

60000 BEAUVAIS

BONARDELLE IMMOBILIER

Offre de : Vente

Référence : 222

Date de l'annonce : 13/06/2022

À acheter 235000 EUR à Beauvais - 235 000 €

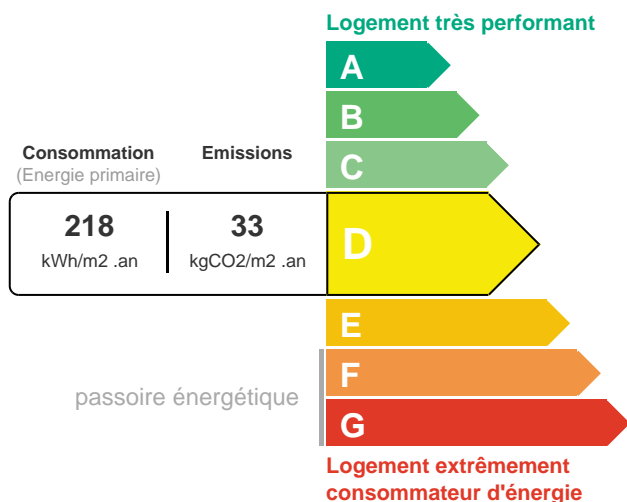
Exclusivité

60000 Beauvais**DESCRIPTION**

Nous vous proposons d'acquérir une maison T5 bénéficiant d'une charmante terrasse à vivre agréable et ensoleillée sur la commune de Beauvais. Ce pavillon a été édifiée en 1970. Pour visiter cette propriété ou en découvrir d'autres, votre agence immobilière Agence Olleon se fera un plaisir de vous aider. Ce logement devrait plaire à votre petite famille. L'intérieur comporte un espace nuit comprenant 3 chambres, un espace cuisine et un coin salon de 29m². La surface plancher intérieure habitable totalise 95m². Aspect très pratique, la présence d'une salle de bains ainsi que d'une salle d'eau procure un confort particulièrement appréciable. Fenêtres à double vitrage PVC déjà présent. Le jardin de 265m² rattaché à l'habitation nécessite peu d'entretien. Le logement donne accès à une aire de parking privative pour garer un véhicule et un garage. Le prix de vente est fixé à 235 000 EUR. Coût de l'imposition foncière : 1 590 EUR annuels, ce qui revient à plus ou moins 133 EUR mensuels.

INFORMATIONS

Surface habitable : 95 m²
Nb pièce(s) : 5
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 2
Année de construction : 1970
Nb chambre(s) : 3
Energie : Gaz
Nb stationnement : 3
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 265 m²
Exposition : Est
Numéro de mandat de vente : 222
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Séparée
Garage
Jardin privatif
Terrasse

DPE / GES**HONORAIRES**

Honoraires à la charge du vendeur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1200 € et 1600 € par an

VOTRE AGENCE

Bonardelle Immobilier - 25, Rue du Docteur Gérard 60000 Beauvais - Tél : 03 44 48 14 19 - Mail : agence.olleon@orange.fr